■施主情報

住所	電話	施主名
現住所		シティステージ神戸　8号地　様
		様
		様
建築地		

■基礎仕様

項目	仕様
地耐力	基礎50kN
床下防湿	床下防湿ｺﾝｸﾘｰﾄ
床下換気	床下換気扇(基礎断熱用)
土台水切	アルミ土台水切(ﾎﾜｲﾄ)
地盤補強	柱状改良　φ600mm
特殊基礎	

■床面積

階数	床面積
1階	63.97　㎡
2階	51.52　㎡
3階	0.00　㎡
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ	0.00　㎡
ｱﾙｺｰﾌﾞ	2.18　㎡
ｲﾝﾅｰｽﾍﾟｰｽ	0.00　㎡
延床面積	115.49　㎡

■ｲﾝﾃﾘｱｽﾀｲﾙ

階数	仕様

■框仕様

部屋名	仕様	備考
玄関(1F)	玄関框H	ｸﾞﾚｰｼﾞｭ

■構造概要

項目	仕様
型式	LH
構法	鉄骨ﾗｰﾒﾝﾕﾆｯﾄ
ﾕﾆｯﾄ高1階	標準ﾕﾆｯﾄ
ﾕﾆｯﾄ高2階	標準ﾕﾆｯﾄ
床遮音2階	TAF(高性能遮音床)
省ｴﾈ対応	6地域
1階床･基礎断熱仕様	基礎断熱(温暖地域用高断熱)
躯体断熱仕様	高断熱仕様(G4)
HEMS仕様	HeMS+
ｼｰﾄ防水仕様	高耐久
耐火仕様	一般仕様
積雪対応	20N50cm一般
構造耐震等級(倒壊防止)	等級3
構造耐震等級(損傷防止)	等級3
構造耐風等級	等級2
施行規則1条の3	該当しない
気密仕様	高気密(内壁ｽｲｯﾁ･ｺﾝｾﾝﾄ)
ﾜｲﾄﾞｽﾊﾟﾝ工法	ﾜｲﾄﾞｽﾊﾟﾝ、1階
特殊造作	ｽｰﾊﾟｰﾊｲｸﾞﾚｰﾄﾞｳｫｰﾙ
風速Vo	34

■屋根仕様

項目	仕様	色
ﾌﾗｯﾄﾙｰﾌﾊﾞﾗﾍﾟｯﾄ種類	ﾌﾗｯﾄﾙｰﾌ、笠木立ち上り、大屋根	笠木:ﾎﾜｲﾄ
ﾌﾗｯﾄﾙｰﾌ	高耐久ｼｰﾄ防水(DR-0518)	
屋根軒天形状	ﾌﾗｯﾄ	ﾎﾜｲﾄ
太陽光発電	太陽光発電、ｿｰﾗｰﾌﾛﾝﾃｨｱ、FH-0406、4.440kW	
縦樋	URT60BL	ﾎﾜｲﾄ

■階段・吹抜・腰壁仕様

部屋名	項目	仕様	色
LDK(1F)	階段	階段(S-ｺｰﾃﾞｨﾈｰﾄ)、L型下曲3010	ｸﾞﾚｰｼﾞｭ
	階段縦枠	階段縦枠	ｸﾞﾚｰｼﾞｭ
	階段手摺	外廻り	外:ｸﾞﾚｰｼﾞｭ
		階段手摺、ﾌﾞﾗｹｯﾄ	ｼﾙﾊﾞｰ/ｼﾙﾊﾞｰ
	階段手摺	縦手摺	ｸﾞﾚｰｼﾞｭ

■屋外仕様

項目	仕様	色
玄関	玄関ﾎｰﾁﾀｲﾙ、ﾌﾞﾘｯｸﾚｰﾝ、300角、3段ｽﾃｯﾌﾟ(3段目)	2
外部装備	物干金物、外部	ﾎﾜｲﾄ
外部装備	物干金物、外部	ﾎﾜｲﾄ

■収納家具仕様

部屋名	仕様	扉形状	色
玄関(1F)	玄関収納ﾄｰﾙ0524	ﾌﾗｯﾄ	ｸﾞﾚｰｼﾞｭ
	･ﾌｨﾗｰ、ﾄｰﾙ用	-----	
	玄関収納ｶｳﾝﾀｰ1208	ﾌﾗｯﾄ	ｸﾞﾚｰｼﾞｭ
階段下収納(1F)	ﾃﾞｯﾄﾞｽﾍﾟｰｽ用収納棚0704		ﾎﾜｲﾄ
LDK(1F)	壁付収納棚、ｽﾄﾚｰﾄ、1502、H1700~1799		ｸﾞﾚｰｼﾞｭ
ﾊﾟﾝﾄﾘｰ(1F)	ﾃﾞｯﾄﾞｽﾍﾟｰｽ用収納棚0704		ﾎﾜｲﾄ
	ﾊﾝｷﾞﾝｸﾞｼｽﾃﾑﾊﾟｯｹｰｼﾞH20、棚ｾｯﾄ、1004		ﾎﾜｲﾄ
	･調整、0904、棚板(木質5枚)		
ｽﾏｰﾄ和室(ﾃｷｽﾀｲﾙﾌﾛｱ)(1F)	吊開戸収納、2207		ｸﾞﾚｰｼﾞｭ
物入(2F)	ﾃﾞｯﾄﾞｽﾍﾟｰｽ用収納棚0704		ﾎﾜｲﾄ

■外壁仕様・基礎塗装

項目	仕様	色
ｻｯｼ色	ﾎﾜｲﾄ	
外壁柄(1F)	ﾌﾟﾚｰﾝﾗｲﾝ柄	---
外壁柄(2F)	ﾌﾟﾚｰﾝﾗｲﾝ柄	---
外壁柄(3F)	ﾌﾟﾚｰﾝﾗｲﾝ柄	---
外壁塗装(1F)	HDｾﾗｺｰﾄ、ｽｰﾊﾟｰﾌｧｲﾝﾄｯﾌﾟ(高耐久)	ﾊﾟｳﾀﾞｰﾎﾜｲﾄHD
外壁塗装(2F)	HDｾﾗｺｰﾄ、ｽｰﾊﾟｰﾌｧｲﾝﾄｯﾌﾟ(高耐久)	ﾊﾟｳﾀﾞｰﾎﾜｲﾄHD
外壁塗装(3F)	HDｾﾗｺｰﾄ、ｽｰﾊﾟｰﾌｧｲﾝﾄｯﾌﾟ(高耐久)	ﾊﾟｳﾀﾞｰﾎﾜｲﾄHD
ﾊﾞﾙｺﾆｰ腰壁(2F)	2階外壁塗装仕様に連動	
胴差１－２階間	化粧胴差、ｽｸｴｱﾎﾞｰﾀﾞｰ	ﾊﾟｳﾀﾞｰﾎﾜｲﾄHD
外壁柄(部分変更)	ｾﾗｳﾞｨｵW	CWL-1,ｸﾞﾚｰ
	※ﾌﾗｯﾄ屋根の場合3階外壁の仕様はありません	
基礎塗装	御影柄	ﾍﾞｰｼﾞｭ

■ﾊﾞﾙｺﾆｰ仕様

部屋名	項目	仕様	色
ﾙｰﾌﾊﾞﾙｺﾆｰ(2F)	ﾊﾞﾙｺﾆｰﾀｲﾌﾟ	ﾙｰﾌﾊﾞﾙｺﾆｰ	
	床仕上げ	ﾊﾞﾙｺﾆｰ、樹脂ﾀｲﾙ、150角	ﾗｽﾃｨｯｸｸﾞﾚｰ
	ﾊﾞﾙｺﾆｰ手摺	ﾊﾞﾙｺﾆｰ腰壁、笠木腰壁	笠木:ﾎﾜｲﾄ
ﾌﾗｯﾄﾙｰﾌ(2F)	ﾊﾞﾙｺﾆｰﾀｲﾌﾟ	ﾌﾗｯﾄﾙｰﾌ	
	床仕上げ	ﾌﾗｯﾄﾙｰﾌ、床ﾊﾟﾈﾙ	
	笠木	ﾌﾗｯﾄﾙｰﾌ、笠木立ち上り、下屋	笠木:ﾎﾜｲﾄ

■外部引込設備関連仕様

電気	中部電力(60Hz) 電気引込線ﾎﾞｯｸｽSM用(太陽光用電力量計~分電盤)~60A 電気引込線(引込口~電力量計)40~60A、ｽﾏｰﾄ、ﾎﾜｲﾄ
ガス	不使用
給水	管径　20mm　　メーター状況　新設 ﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(埋設) 一般地域
通信	電話引込、ｽﾏｰﾄ、ﾎﾜｲﾄ 入線ｶﾊﾞｰ、ｽﾏｰﾄ、ﾎﾜｲﾄ
(ｹｰﾌﾞﾙ)	入線ｶﾊﾞｰ、ｽﾏｰﾄ、ﾎﾜｲﾄ

■特記事項

承認	設計者	設計者	特記事項	契約	変更契約	オーダー	着工	トヨタホーム岐阜株式会社 一級建築士事務所　岐阜県知事登録　第10310号	商品型式	縮尺	工事名称	作成年月日
	二級建築士　岐阜県 第8846号　福嶌　成彦								LH 97.00a	NR	シティステージ神戸　8号地　様邸新築工事	2020/10/19
											図面名：仕様書1(敷地情報・外観)	図面番号